

JUDr. Jiří Trojanovský, LL.M., soudní exekutor
Exekutorský úřad Frýdek-Místek, sídlem tř. T.G.Masaryka 1108, 73801 Frýdek-Místek

Vyřizuje: Lukáš Biedrawa
Linka: provolba 92
biedrawa@exekutorskyurad.net

Sp.zn. 143 EX 00195/13-523

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Jiří Trojanovský, LL.M., Exekutorský úřad Frýdek-Místek, se sídlem Frýdek-Místek, tř. T.G.Masaryka 1108, PSČ 738 01, který vede exekuční řízení (pod sp.zn. 143 EX 00195/13), na základě pověření exekučního soudu: Okresního soudu v Ostravě, ze dne 15. 4. 2013, č.j. 97 EXE 11468/2013-12, přičemž exekuce je vedena podle exekučního titulu: exekutorského zápisu sp. zn. 143 EZ 122/12 sepsaného JUDr. Jiřím Trojanovským, soudním exekutorem Exekutorského úřadu Frýdek-Místek dne 13. 12. 2012, v právní věci

oprávněného: **PD Finance a reality s.r.o., IČ: 28589688, Křižíkova čp. 1705 / č. 15, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, zast. Mgr. Lukáš Kratochvíl, advokát, Solná čp. 1472 / č. 5, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava,**

k vymožení pohledávky oprávněného ve výši 1 700 000,00 Kč, včetně nákladů oprávněného v exekučním řízení a nákladů exekuce

proti povinnému: **Tomáš Švancara, nar. 17.11.1975, Klimkovická čp. 55 / č. 28, 708 00 Ostrava - Poruba, zast. JUDr. Dalila Pelechová, advokát, Masná čp. 1493 / č. 8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava,**

za účasti dřívější manželky povinného: **Petra Švancarová, nar. 01.01.1981, Stará čp. 368 / č. 6, 708 00 Ostrava - Pustkovec, zast. Mgr. Ivo Tichovský, advokát, Jaklovecká čp. 1249 / č. 18, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava,**

ve věci prodeje nemovitých věcí dřívější manželky povinného

ROZHODL TAKTO:

Dražba nemovitých věcí, a to:

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715301 Pustkovec

List vlastnictví: 962

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Švancarová Petra, Stará 368/6, Pustkovec, 70800 Ostrava	815101	

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3824/3	11	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3829/5	16	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3829/6	11	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3830/5	33	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3830/8	704	zahrada		zemědělský půdní fond
3830/9	10	zahrada		zemědělský půdní fond
3830/12	178	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Pustkovec, č.p. 368, rod.dům				
Stavby				
Typ stavby				
Část obce, č. budovy		Způsob využití Na parcele		Způsob ochrany
Pustkovec, č.p. 368		rod.dům	3830/12	

nařízená dražební vyhláškou č.j. 143 EX 00195/13-477, ze dne 07.03.2023, odročená usnesením č.j. 143 EX 00195/13-486, ze dne 05.04.2023,

kteře jsou nově zapsány v katastru nemovitostí takto:

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715301 Pustkovec

List vlastnictví: 962

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Švancarová Petra, Stará 368/6, Pustkovec, 70800 Ostrava	815101	

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3830/5	71	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3830/8	704	zahrada		zemědělský půdní fond
3830/9	10	zahrada		zemědělský půdní fond
3830/12	178	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Pustkovec, č.p. 368, rod.dům				
Stavby				
Typ stavby				
Část obce, č. budovy		Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
Pustkovec, č.p. 368		rod.dům	3830/12	

znovu nařizena usnesením č.j. 143 EX 00195/13-493, ze dne 10.10.2023, odročená usnesením č.j. 143 EX 00195/13-500, ze dne 10.11.2023, usnesením č.j. 143 EX 00195/13-506, ze dne 04.01.2024, usnesením č.j. 143 EX 00195/13-513, ze dne 27.05.2024, usnesením č.j. 143 EX 00195/13-517, ze dne 27.09.2024 a dále usnesením č.j. 143 EX 00195/13-520, ze dne 11.11.2024 jako elektronická dražba s počátkem dražby dne 19.12.2024 v 10:00 hod. **se odročuje na:**

Zahájení elektronické dražby: dne 28.02.2025 v 10:00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit a zvyšovat podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve **dne 28.02.2025 v 10:30 hod.** Dražba se však se koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 5 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - je-li v posledních pěti minutách před časem ukončení dražby učiněno podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut od okamžiku posledního podání; je-li v této lhůtě učiněno vyšší podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut; uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno vyšší podání, elektronická dražba se tím končí.

Odůvodnění:

Před zahájením dražby podala dřívější manželka povinného návrh na odklad exekuce. Usnesením Okresního soudu v Ostravě č.j. 97 EXE 11468/2013-603, ze dne 15.11.2023, bylo provedení exekuce odloženo do pravomocného skončení řízení o návrhu bývalé manželky povinného na zastavení exekuce ze dne 30.10.2023.

S ohledem na shora uvedené nezbylo soudnímu exekutorovi než dražbu nemovitých věcí odročit.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Ve Frýdku-Místku, dne 16.12.2024

JUDr. Jiří Trojanovský, LL.M.
soudní exekutor

Toto usnesení se doručuje:

Oprávněný: PD Finance a reality s.r.o., IČ: 28589688, Křížkova čp. 1705 / č. 15, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
zast. Mgr. Lukáš Kratochvíl, advokát, Solná čp. 1472 / č. 5, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

Povinný: Tomáš Švancara, nar. 17.11.1975, Klimkovická čp. 55 / č. 28, 708 00 Ostrava - Poruba
zast. JUDr. Dalila Pelechová, advokát, Masná čp. 1493 / č. 8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

**Dřívější manželka
povinného:** Petra Švancarová, nar. 01.01.1981, Stará čp. 368 / č. 6, 708 00 Ostrava - Pustkovec
zast. Mgr. Ivo Tichovský, advokát, Jaklovecká čp. 1249 / č. 18, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava
Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj - Územní pracoviště Ostrava III
Úřad městského obvodu Pustkovec (soudní exekutor žádá o zveřejnění na úřední desce)
Úřad městského obvodu Poruba
Magistrát města Ostravy (soudní exekutor žádá o zveřejnění na úřední desce)
Územní správa sociálního zabezpečení pro Moravskoslezský kraj a Olomoucký kraj, Okresní správa sociálního zabezpečení Ostrava
Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky
Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky
Revírní bratrská pokladna, zdravotní pojišťovna
Česká průmyslová zdravotní pojišťovna
Vojenská zdravotní pojišťovna ČR
Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví
Zaměstnanecká pojišťovna Škoda
ČSOB Hypoteční banka, a.s., IČ: 13584324, Radlická 333/150, 150 00 Praha 5 – Radlice
PD Finance a reality s.r.o., IČ: 28589688, Křížkova čp. 1705 / č. 15, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

Přihlášení věřitelé:

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, Regionální pobočka Ostrava, pobočka pro Moravskoslezský, Olomoucký a Zlínský kraj, Masarykovo náměstí 24/13, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
Územní správa sociálního zabezpečení pro Moravskoslezský kraj a Olomoucký kraj, Okresní správa sociálního zabezpečení Ostrava, Zelená 3158/34a, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
ČSOB Hypoteční banka, a.s., IČ: 13584324, Radlická 333/150, 150 00 Praha 5 – Radlice
Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj - Územní pracoviště Ostrava II, Horní 1619/63, 700 30 Ostrava - Hrabůvka