

Vyřizuje: Jiří Trojanovský
Linka: provolba 94
trojanovsky@exekutorskyurad.net

Sp.zn. 143 EX 00460/24-036

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Jiří Trojanovský, LL.M., Exekutorský úřad Frýdek-Místek, se sídlem Frýdek-Místek, tř. T.G.Masaryka 1108, PSČ 738 01, který vede exekuční řízení (pod sp.zn. 143 EX 00460/24), na základě pověření exekučního soudu: Okresního soudu v Olomouci, ze dne 31.05.2024, č.j. 47 EXE 3814/2024-21, přičemž exekuce je vedena podle exekučního titulu: usnesení č. j. 14 C 27/2024-96, který vydal Okresní soud v Olomouci dne 27.02.2024 v právní věci

oprávněného: **Komerční banka, a.s., IČ: 45317054, Na příkopě 969/33, 110 00 Praha,**

k vymožení pohledávky oprávněného ve výši 8 862 153,91 Kč, úrok 8,49 % ročně z částky 7 856 372,83 Kč od 28.12.2023 do 14.01.2024, úrok 7,17 % ročně z částky 7 856 372,83 Kč od 15.01.2024 do zaplacení, úrok z prodlení 15% ročně z částky 7 856 372,83 Kč od 28.12.2023 do zaplacení, nákladů soudního řízení, včetně nákladů oprávněného v exekučním řízení a nákladů exekuce a to prodejem zástavy - nemovitých věcí

proti povinnému: **Ing. David Koribský MBA, nar. 05.04.1981, Lazecká čp. 586 / čo. 101, 779 00 Olomouc - Lazce, zast. Vlček Daniel, obecný zmocněnec, Morávka čp. 103, 739 04 Morávka,**

ve věci prodeje nemovitých věcí povinného

ROZHODL TAKTO:

Dražba nemovitých věcí (spoluvlastnického podílu), níže uvedeného povinného, a to:

a)

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

Kat.území: 710598 Lazce

List vlastnictví: 2996

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Koribský David Ing. MBA, Lazecká 586/101, Lazce, 77900 Olomouc	810405/	

B Nemovitosti

Jednotky	Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech nemovitosti
	586/37	byt		obč.z.	1694/69943
Vymezeno v:					
	Parcela St.	7/2	zastavěná plocha a nádvoří		3601m2
	Součástí je stavba: Lazce, č.p. 586, byt.dům, LV 2914				
		6/2	ostatní plocha zeleň		1212m2

b)

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

Kat.území: 710598 Lazce

List vlastnictví: 2914

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Koribský David Ing. MBA, Lazecká 586/101, Lazce, 77900 Olomouc	810405/	1694/69943

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St.	7/2	3601	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Lazce, č.p. 586, byt.dům					
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 7/2					
	6/2	1212	ostatní plocha	zeleň	

příčemž u budovy Lazce, č.p. 586 se jedná pouze o společné části.

K výlučnému užívání jednotky patří užívání parkovacího stání o výměře 12,9 m².

nařízená dražební vyhláškou č.j. 143 EX 00460/24-026, ze dne 11.10.2024 jako elektronická dražba s počátkem dražby 14.11.2024 v 09:00 hod se odročuje na:

Zahájení elektronické dražby: dne 16.12.2024 v 09:00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit a zvyšovat podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve **dne 16.12.2024 v 09:30 hod.** Dražba se však se koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 5 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - je-li v posledních pěti minutách před časem ukončení dražby učiněno podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut od okamžiku posledního podání; je-li v této lhůtě učiněno vyšší podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut; uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno vyšší podání, elektronická dražba se tím končí.

Odůvodnění

Před zahájením dražby byla soudním exekutorem zjištěna závada v doručení dražební vyhlášky účastníku řízení. S ohledem na shora uvedené, nezbylo soudnímu exekutorovi než dražbu nemovitých věcí odročit.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné

Ve Frýdku-Místku, dne 13.11.2024

JUDr. Jiří Trojanovský, LL.M.
soudní exekutor